



## Ausgezeichnete Meisterhaft-Bauvorhaben: Bauherrenprämie geht in die Region

Auch beim Bauen gilt: Ein architektonische Idee zu haben, ist das eine. Den richtigen Handwerker für die Umsetzung zu finden, kann aber zur echten Herausforderung werden. Das wissen auch wir beim Baugewerbeverband Rheinland-Pfalz. Deshalb wurde das Meisterhaft-Siegel geschaffen, das besonders leistungsfähige Handwerksunternehmen auszeichnet und dem Bauherrn Sicherheit gibt. Jetzt wurde im Rahmen dieser Initiative erstmals eine eigens geschaffene Meisterhaft Bauherrenprämie für Rheinland-Pfalz vergeben.

Der Baugewerbeverband Rheinland-Pfalz rief – und viele Bauherren folgten: Bereits im vergangenen Herbst wurde die Meisterhaft Bauherren-Prämie ausgeschrieben. Wer sich für diese Prämie bewerben wollte, musste dazu die Beschreibung seines Bauvorhabens - Neubau oder Sanierung - einsenden. Die Gewinner erwarteten Prämien im Gesamtwert von 6.000 Euro, für viele ganz sicher ein willkommener Zuschuss für das private Bauprojekt. Entsprechend konnte man sich beim Baugewerbeverband Rheinland-Pfalz und der Meisterhaft-Initiative über eine große Resonanz freuen. Anfang Mai wurden alle Projekte einer fachkundigen Jury präsentiert, besonders reizvolle Aufgabenstellungen ausgewählt und die Gewinner ausgezeichnet.

Der **1. Preis** im Wert von € 2.500,-- ging an die Bauherrenfamilie Maximini für den Neubau eines Wohnhauses in unmittelbarer Nähe des Saarufers in Ayl-Biebelhausen. Es wurde auf einem großzügigen, absolut ebenen Grundstück mit Südausrichtung errichtet und zeichnet sich durch eine großzügige Grundrissplanung und klar strukturierte Raumkonzepte aus. Das Planungsbüro, die **Passiv21 GmbH in 54411 Hermeskeil**, hat den Baukörper als fast quadratischen Kubus mit einem bekiesten Flachdach erstellt. Der Grundriss im Erdgeschoss ist offen gestaltet und bietet barrierefreien Zugang zur Terrasse, die den Wohnraum an sonnigen Tagen erweitert. Im Obergeschoss befinden sich die Schlafräume und ein Arbeitsbereich sowie die großzügigen Sanitärbereiche mit Sauna für die 3-köpfige Gewinnerfamilie. Der vorgelagerte Balkon bietet sowohl eine großflächige Beschattung an heißen Sommertagen als auch einen Wetterschutz für einen Teil der darunterliegenden Terrasse. Technisch ist das Gebäude im hochwertigen Passivhausstandard errichtet. Die Haustechnik besteht aus einer Wärmepumpe für die zwei Solebohrungen bis 90 m Tiefe gebohrt wurden. Die Warmwasserbereitung wird ebenfalls hierüber sicher gestellt. Die Lüftungsanlage versorgt die Wohnräume mit frischer, durch die Wärmerückgewinnung aus der Abluft, angewärmter Außenluft bzw. saugt die verbrauchte Luft auch wieder ab. Als zusätzliche Komfortmaßnahme kann sie durch indirekte Verdunstungskühlung die Zuluft in die Wohnräume im Sommer auch abkühlen und so die Behaglichkeit für die Bewohner noch deutlich steigern. Schlüsselfertig errichtet wurde dieses hochkarätige und anspruchsvolle Bauvorhaben von unserem **5-Sterne-Meisterhaft-Mitgliedsbetrieb Alois Müller GmbH, in 54411 Hermeskeil**.

Prämierung Meisterhaft-Bauherrenprämie 2012/13

Baugewerbeverband Rheinland-Pfalz e.V.

-Kampagne Meisterhaft –

Juni 2013